



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 183/2018

privind însușirea unor documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 17mp, situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, nr. 3

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 30 MARTIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 229/2018;
- Raportul de specialitate nr. 472/2018 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unor documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 17 mp, situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, nr. 3, teren identificat prin fără date de CF, nr. topo 1757/8/1, 1757/8/2
- Adresa doamnei Dioszegi Ivette în calitate de administrator al SC Yvette Biju SRL, cu sediul în Baia Mare, str. George Coșbuc, nr. 3/1, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 2948/25.01.2018, prin care solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local pentru însușirea unei documentații cadastrale, în vederea deschiderii de coli funciare;
- Contractul de concesiune nr. 204/25.06.2001;
- Certificat fiscal nr. 120/23.01.2018;
- Autorizație de construire nr. 437/27.08.2001;
- Registrul Parcelar al Municipiului Baia Mare, Vol I;
- Referatele de completare emise de către OCPI, prin care solicită actul prin care suntem de acord cu deschidere de coli funciare;
- Planurile de amplasament și delimitare, întocmite de topograf autorizat Ștefan Aurelian.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36, alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr. 471/2018, a Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesolutionată;
- Faptul că terenul în suprafață totală de 17 mp, situat în Baia Mare, str. G. Coșbuc, nr. 3, teren identificat prin fără date de CF, nr. topo 1757/8/1, 1757/8/2, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza OUG nr. 94/2000 a cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României,

Comisia Speciala de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 198/2018, prin care ne comunică că terenul nu a fost solicitat în baza Legii 18/1991, Legii 169/1997, Legii 1/2000, Legii 247/2005;
- Prevederile art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, art. 121 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușesc documentațiile cadastrale, Plan de amplasament și delimitare, cuprinse în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, privind parcelarea terenului identificat prin fără date de CF, din nr. topo 1757/8, după cum urmează:

- fără date de CF, nr. topo 1757/8/1, în suprafață de 7 mp;
- fără date de CF, nr. topo 1757/8/2, în suprafață de 10 mp;
- fără date de CF, nr. topo 1757/8/3.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 7 mp, identificat prin fără date de CF, nr. topo 1757/8/1, conform Anexei nr. 1, la prezenta hotărâre.

Art.3 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 10 mp, identificat prin fără date de CF, nr. topo 1757/8/2, conform Anexei nr. 2, la prezenta hotărâre.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- SC Yvette Biju SRL, cu sediul în Baia Mare, str. George Coșbuc, nr. 3/1;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Ardelean Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	1